



Ländlich wohnen & doch auf nichts verzichten «bim-junkerhus.ch» in Schüpfheim

Wohn(t)raum in Schüpfheim

An zentraler Lage im Mittelland – zwischen den beiden Wirtschaftszentren Luzern und Bern – hier steht die neue Wohnsiedlung «bim-junkerhus.ch». Die neue Überbauung am Rande des Dorfkerns von Schüpfheim bietet eine ruhige, entspannte Wohnatmosphäre in ländlicher Umgebung – und dennoch an urbaner Lage. Als Entlebucher Hauptort ist Schüpfheim verkehrstechnisch gut angeschlossen und verfügt über reiche regionale und kantonale Institutionen und Infrastrukturen. Ein breites Kultur- und Freizeitangebot, zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und Dienstleister, ausgebaute Schul- und Betreuungsangebote sowie eine gemeindeeigene Infrastruktur für Freizeit- und

Sportaktivitäten machen Schüpfheim für alle Bevölkerungsgruppen zu einem attraktiven Wohnort.

Angenehmes Wohngefühl

Die neue Wohnsiedlung «bim-junkerhus.ch» bietet eine besondere Wohnqualität in nächster Nähe zum schönen Emmenferweg. Zwei unterschiedliche Wohnungstypen bestehend aus 3½- und 4½-Zimmern bieten Wohnraum für verschiedenste Bedürfnisse. Ob Sie in der Familie, als Paar oder in einer Wohngemeinschaft leben – die offene Wohnküche ist in jedem Fall ein Ort der Begegnung mit Familie oder Freunden. Alle Wohnungen sind im Detail durchdacht und verfügen über einen angenehmen Komfort. Die sorgfältig ausgewählte Innenausstat-

tung mit Eichenparkettboden sorgt in allen Wohn- und Schlafräumen für ein angenehmes und natürliches Wohngefühl. Eine Küche mit hochwertigen Geräten, welche jeden Hobbykoch begeistern wird, schöne Nassbereiche, ein eigener Waschturm in jeder Wohnung und grosszügige Aussenbereiche runden das Wohnangebot ab. Durch die optimale Lage und die südliche Ausrichtung der Häuser geniessen alle Wohnungen beste Besonnung und eine herrliche Aussicht auf die umliegende Landschaft. Modernste Gebäudetechnik macht das Leben «bim-junkerhus.ch» rundum angenehm und sicher. Dank nachhaltiger Energieversorgung durch Wärmepumpe mit Erdsonden ist die Zukunft bereits eingebaut. Das und noch vieles mehr machen die neuen Wohnungen «bim-junkerhus.ch» lebenswert.

BEKA Reinigung GmbH – besser gleich die Profis rufen!

Sie sind auf der Suche nach einem Reinigungsunternehmen, das gründliche und zuverlässige Arbeit bieten kann? Bei uns ist Ihr Auftrag in guten Händen. Mehr als 15 Jahre Erfahrung und fleissige Mitarbeiter sind die Basis unserer hohen Qualität. Wir bereinigen Ihr Problem professionell, schnell und mit Abgabegarantie. Bei unserer Arbeit setzen wir selbstverständlich auf hochwertige Reinigungsmittel, damit sich das Endergebnis auch wirklich sehen lassen kann.

Unsere Dienstleistungen im Überblick:

- Fensterreinigung
- Hauswartungen
- Büro- und Geschäftshäuser
- Zügelwohnung
- Wöchentliche Reinigungsarbeiten
- Herbst- und Frühlingsreinigung
- Bauwohnungen
- Hotelreinigung
- Fassadenreinigungen

... und das alles zu einem fairen Preis!



BEKA Reinigung GmbH
Neugrabenweg 2, 5702 Niederlenz
+41 (0) 78 638 00 52, info@beka-reinigung.ch



Martin Wicki
Standortleiter
Immobilien



Monica Bieri



Ursula Müller



Tamara Schmidiger

«Optimieren Sie den finanziellen Nutzen Ihrer Liegenschaft durch eine aktive Bewirtschaftung. Wir unterstützen Sie dabei.»

Gewerbe-Treuhand AG
Hauptstrasse 48, 6170 Schüpfheim
Telefon 041 485 71 71
www.gewerbe-treuhand.ch



Zusammen erfolgreich.

GEWERBETREUHAND ▶

REVITRAGTREUHAND ▶

LUFIDAREVISION ▶

DACORINFORMATIK ▶

Es ist jetzt etwas mehr als zwei Jahre her, als die ersten Bagger auf dem Gelände aufgefahen sind und mit den Aushubarbeiten begonnen haben. Nach dem Startschuss konnte das Bauprojekt speditiv und nahezu ohne Unterbruch vorangetrieben werden. In den vergangenen Wochen haben die Unternehmer mit viel Fleiss an der Fertigstellung der beiden Wohnhäuser gearbeitet. Mit den letzten Handwerksarbeiten wurde den Wohnungen dann der entscheidende Feinschliff gegeben, damit diese pünktlich zum Mietbeginn per 1. März dieses Jahres bezogen werden können. An dieser Stelle möchten wir allen Unternehmern, Handwerkern und Lieferanten für den grossen Einsatz vor Ort und die zielgerichtete Zusammenarbeit danken. Mit der Firma Swisplan AG hatte die Bauherrschaft einen kompetenten Generalunternehmer vor Ort. Ebenso möchten wir uns bei den künftigen Mietern für ihr Vertrauen in Fortimo sowie in unser Projekt bedanken und hoffen, dass sie sich in ihrem neuen Zuhause wohl fühlen werden.



Tag der offenen Tür

Um die Wohnungen «bim-junkerhus.ch» einmal so richtig «wohnfühlen» zu können, laden wir Sie

am **Mittwoch, 4. März 2015, von 16 bis 18 Uhr**, **Bim Junkerhus 7/9**, in **Schüpfheim** zur Wohnungsbesichtigung ein. Nutzen Sie die Gelegenheit und lassen Sie sich durch das Raumgefühl

der Wohnungen inspirieren. Gerne beraten wir Sie vor Ort über unser aktuelles Angebot. Wir freuen uns auf Sie!

www.bim-junkerhus.ch

schüpfheim
bim-junkerhus.ch

neue 3½- und 4½-Zimmer-Mietwohnungen



fortimo
Immobilien.Kompetenz

freie Besichtigung

Mittwoch, 4. März 2015
16 - 18 Uhr
Bim Junkerhus 7, 6170 Schüpfheim

Auskunft & Vermarktung
071 844 06 66

156786

DAS ENTLEBUCHER MEDIENHAUS
Druckerei Schüpfheim AG | dsag.ch

DIE ENTLEBUCHER MEDIENMACHER REALISIEREN BAUREPORTAGEN

INHALT. **SERVICE.**

GESTALTUNG. **PRINT UND DIGITAL.**

Druckerei Schüpfheim AG, Vormüli 2, Postfach 66, 6170 Schüpfheim, Telefon 041 485 85 85, www.dsag.ch

PK BAU AG
BAUUNTERNEHMUNG
Bahnhofstrasse 6, 6170 Schüpfheim

Für den geschätzten Auftrag danken wir Ihnen.

Telefon 041 484 25 55 www.pkbau.com

156591

Hier wohnen Klimaschützer.

Sie reduzieren den Energieverbrauch über EgoKiefer Fenster.
egokiefer.ch/klimaschutz

Herzlichen Dank für den geschätzten Auftrag.

Vorsprung durch Ideen. **EgoKiefer**
Fenster und Türen
Abhängend von ALU AG

156582

Herzlichen Dank
Die am Bau beteiligten Firmen danken für das Vertrauen und die Aufträge.

Persönlich engagiert. **CKW conex***

Vielen Dank für den geschätzten Auftrag.

CKW Conex AG
Elektro+Licht, IT+Communication, Solartechnik, Gebäudeautomation
Geschäftsstelle Schüpfheim, Schächli 21, Postfach 19, 6170 Schüpfheim
T 041 485 71 60, schuepfheim@ckwconex.ch, www.ckwconex.ch
Ein Unternehmen der CKW-Gruppe

156604